GENTILジャンティ

省エネ仕様基準

標準仕様書

2025／4

標準装備！！

パワーボード

アルミ樹脂複合窓

Low-E複層ガラス

電気錠ピタットキー

お掃除浴槽

耐震性能に優れた
P&C_MJ工法

ジャンティプラン

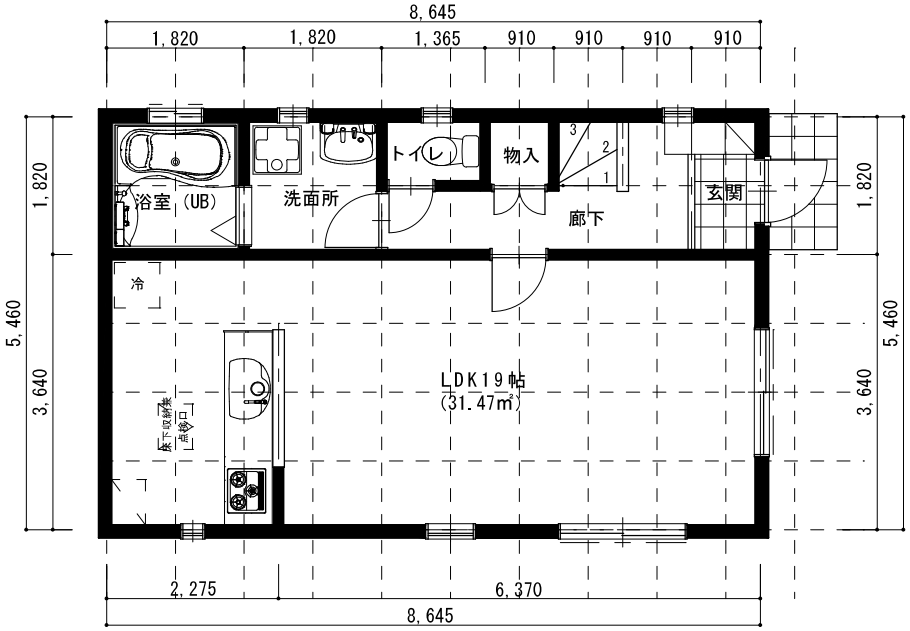
※建物の形状は出隅 4 ヶ所、総二階を標準とする

※屋根形状は 4 寸勾配寄棟屋根を標準とする

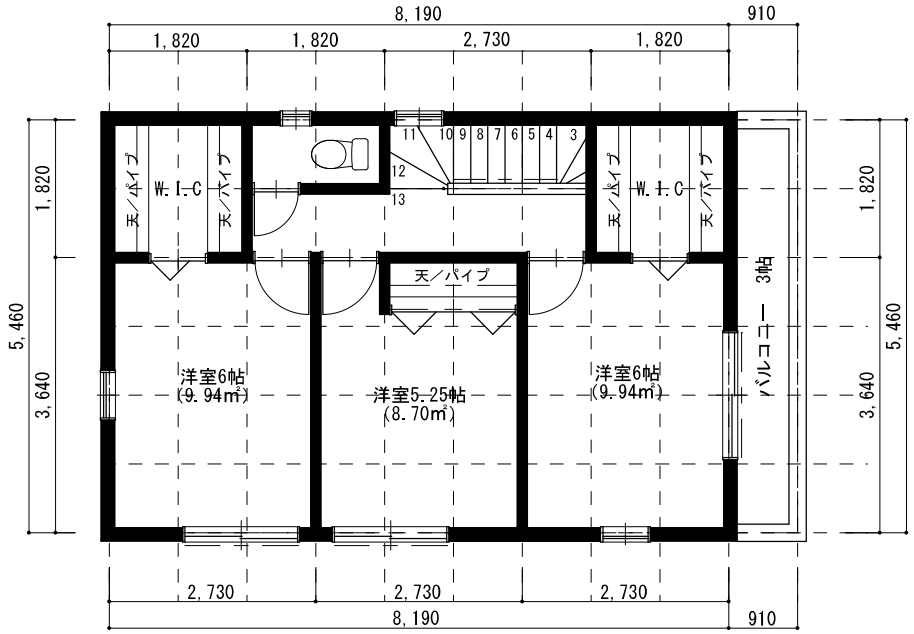
※LDK 各居室入口部分はドアタイプが基本になります

※ベランダ開口部はありません

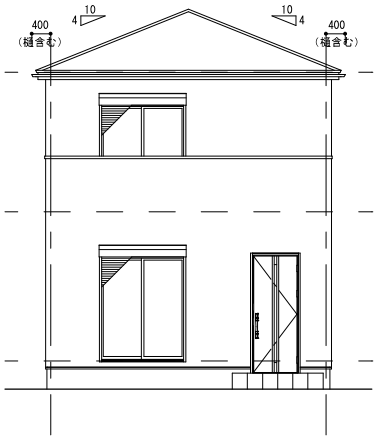
※押入れ・ｸﾛｰｾﾞｯﾄの奥行きは 455 または 910 とする



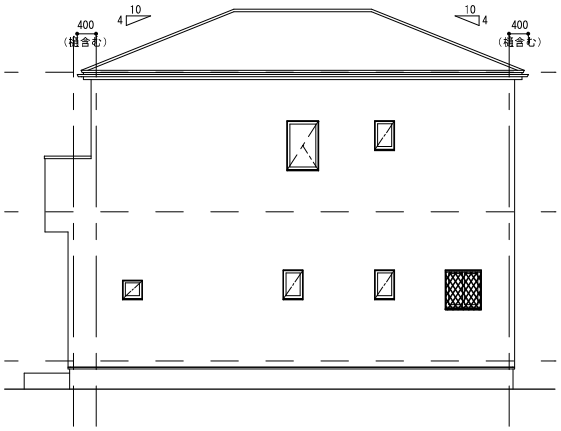
1階平面図　S=1:100



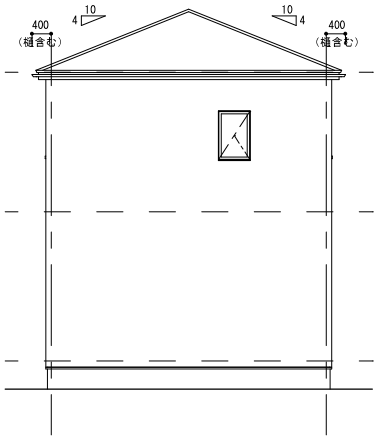
2階平面図　S=1:100



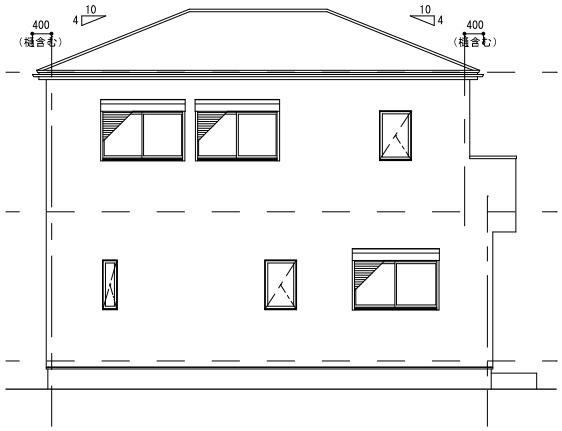
南側立面図　S=1:150



東側立面図　S=1:150



北側立面図　S=1:150



西側立面図　S=1:150

株式会社　森材木店二級建築士事務所

GENTIL仕様参考間取り（2019.03）

標準仕様書　GENTIL（2025.04）
（28坪の建物を標準とする）

株式会社　森材木店

P＆C-MJシステム
省エネ仕様基準

外部仕様

（本仕様はシステムキッチン・浴室・洗面所・玄関ﾄﾞｱ・各1ｾｯﾄの場合とする）

各部名称	仕様
基礎	ベタ基礎シングル配筋GLより400 基礎立上り　150㎜ 防湿フィルム 鉄筋オール13mm　@200
基礎廻り	モルタル毛引仕上げ
屋根	クボタ松下　ｺﾛﾆｱﾙｸﾞﾗｯｻ *雪止め（上屋のみ）「色10年保証」
破風	防火破風　14㎜　塗装仕上げ
軒天井	DAIKEN　ダイライト軒天30 12㎜　塗装仕上げ
軒天換気口	DAIKEN　BK45
外壁	旭化成　ﾊﾟﾜｰﾎﾞｰﾄﾞ37ﾐﾘ　（　）内より1柄選択 （ﾌﾗｯﾄﾊﾟﾈﾙ・ﾗｲﾝ50・ﾗｲﾝ100） 塗装：水性セラミシリコン（1色）
玄関ドア	YKKap　ヴェナートD30　D4 スマートドア　ピタットキー
外部建具 （サッシ）	YKKap エピソードⅡ　NEO アルミ樹脂複合窓 全窓Low-E複層ガラス （ブルーガラス・アルゴンガス入り） 引違窓のみｼｬｯﾀｰ付 網戸（ブラックネット） 1F浴室窓のみ格子付

各部名称	仕様
玄関ポーチ床 300×300	LIXILタイル　グレイスランド（12色） 0.5坪まで　（ステップなし）
床下換気	フクビ　土台パッキン工法
束	フクビ　鋼製束
土台・柱	防虫処理GL1000以上
断熱材	床：押出法ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ 65㎜ 壁：高性能グラスウール14k　90㎜ 天井：高性能グラスウール14k　155㎜
ベランダ	防水ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ　1.5坪（物干し2本1ｾｯﾄ付）
雨樋	ノキ樋（塩ビ角樋）、たて樋（塩ビ丸）
外水道	散水栓
内装材	NODA　Canaeru　R-Design 建具　H20タイプ（2色より選択） 造作材 シルキーホワイト色（W3）のみ 廻り縁→なし
床下点検口 2ヶ所	城東テクノ（高気密）600×600　1ヶ所 600×450　1ヶ所

構造仕様

※構造材はプレカットとする。

各部名称	仕様
土台	105×105　集成材
柱	105×105　集成材
床	1F・2F 構造用合板　24㎜
耐力壁	ノダ　構造用ハイベストウッド 真壁施工（ﾊﾟﾈﾙ）　9mm ※壁量は基準法の1.1倍程度とする
金物	メタルジョイント、ドリフトピン

内部仕上表

GENTIL

階数	室名	床	壁	天井	その他
1	玄関	タイル 300×300	PB12.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	PB9.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	下駄箱（W1200）
	玄関ホール 廊下	ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ12㎜	〃	〃	
	居室	〃	〃	〃	
	リビング	〃	〃	〃	ｶﾞﾗｽ戸3尺　1ヶ所
	台所	〃	〃	〃	
	洋和室	ﾀﾀﾐ大建	〃	〃	内障子はなしとする *和室天井は別
	洋室	ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ12㎜	〃	〃	
	浴室	FRP （ユニット）	壁パネル （ユニット）	断熱天井 （ユニット）	換気暖房乾燥機（100V）
	洗面脱衣室	CF（ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱ） 又は 指定フローリング	PB12.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	PB9.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	
	便所	CF（ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱ） 又は 指定フローリング	〃	〃	ｳｫｼｭﾚｯﾄ ペーパーホルダー 壁収納

階数	室名	床	壁	天井	その他
2	洋室	ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ12㎜	PB12.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	PB9.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	
	便所	CF（ｸｯｼｮﾝﾌﾛｱ） 又は 指定フローリング	〃	〃	ｳｫｼｭﾚｯﾄ ペーパーホルダー 壁収納
	押入	ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ12㎜	さわやか押入ボード	さわやか押入ボード	
	廊下	〃	PB12.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	PB9.5㎜ ｸﾛｽ仕上げ	
	階段	Canaeru	〃	〃	手摺

他	クローゼット	枕棚 パイプ ｸﾛｰｾﾞｯﾄ扉（H7尺フラットタイプ）
	押入	枕棚 中段棚 ｸﾛｰｾﾞｯﾄ扉（H7尺フラットタイプ）
	その他	ホスクリーン（2本1ｾｯﾄ） 住宅用火災警報器 天井点検口（気密タイプ）1ヶ所

株式会社　森材木店

衛生設備仕様

2025.04

システムキッチン	TOCLAS Kitchen（選択）		システムバス	TOCLAS　every1616サイズ	洗面脱衣室 TOCLAS　ジョリエ　W750
	フラットタイプS　D744 扉色（D・Z・Q・N・S・Y・H・K） サイドフードSNSR 浄水器内臓シャワー水栓	I型　D650 扉色（D・Z・Q・N・S・Y・H・K） 薄型フードADR 浄水器内臓シャワー水栓 食器洗浄乾燥機		人造大理石バスタブ 高断熱浴槽+断熱合せフタ 浴槽側樹脂製握りバー フラット天井 24時間対応換気乾燥機（100V） キューブ型照明1灯（LED） ランドリーパイプ1本付き ロングミラー 収納棚ホワイトタイプ（2個） タオル掛け樹脂ブラケットタイプ スプレーシャワー おそうじ浴槽	ミラーｷｬﾋﾞﾈｯﾄ　3面鏡 洗髪シャワー水洗 開き扉ｷｬﾋﾞﾈｯﾄ（バー取手）
	【選択項目】 ☆シンク形状☆ G2シンク　or　H2シンク ☆加熱機器☆ ホーロートップ3口ｺﾝﾛ　or　2口IH+ラジエント ☆ｶｯﾌﾟﾎﾞｰﾄﾞ☆ トールタイプ（W600）　or　カウンタータイプ（W1500）				トイレ TOTO製（2ヶ所） ウォシュレット一体型便器 ペーパーホルダー タオルリング 壁収納 手摺

電気設備仕様

各部名称	設置箇所	各部名称	設置箇所
コンセント	各部屋　2ヶ所　・　廊下1ヶ所	24時間換気システム	第3種換気システム
スイッチ	ワイドスイッチ	TV配線	TV端子　全居室（台所除く）
3路スイッチ	階段・1F廊下　・　2F廊下	TEL配管	TEL　1ヶ所
ダウンライト	標準該当箇所	換気扇	キッチン・トイレ・ユニットバス
インターホン	アイホン　カラーテレビドアホン	照明器具	居室以外（台所含む）
屋外コンセント	給湯器用　1ヶ所	アース付コンセント	洗濯機・冷蔵庫・キッチン・トイレ
専用回路	エアコン用　全居室（台所以外）	ポーチライト	センサー付き（LED）

ガス設備（別途）

給湯器	24号エコジョーズ

オール電化仕様 ※給湯器別途費用

エコキュート	[コロナ] フルオートタイプ 370L　薄型 省スペースタイプ （ｲﾝﾀｰﾎﾝﾘﾓｺﾝ）	幅 1090㎜ 奥行き 450㎜ 高さ 1,890㎜

参考仕様

＜その他標準仕様詳細・別途費用等＞

◇ 限定プランとし、建物形状の出隅は4ヶ所を標準とする。

◇ 天井の高さは洋間2400㎜までとする。
ただし建築基準法上天井高さが取れない場合は法規にしたがう。

◇ 屋根形状は寄棟4寸勾配（軒の出300）を基準とする。（それ以外の形状は別途費用とする）

◇ 内装建具は1室につき1ヶ所設置を標準とし、形状は片開き戸とする

◇ 収納の基本仕様は、各部屋1ヶ所H7尺×W6尺タイプ
階段下1ヶ所観音開き（W3尺タイプ）とする。

◇ キッチン・浴室・脱衣所は1階に設置を基本とする。

◇ 産業廃棄物処理費用　坪×¥10,000　*但し28坪以下の場合は¥280,000とする。

◇ 残土処分費　坪×￥5,000

◇ 基本照明の選択はできませんので予めご了承ください。

◇ 給湯設備に関するガス配管工事は敷地及び計画建物の形状により追加になる場合があります

◇ ポーチ庇は幅1820出910（芯寸法）までを標準とする。下屋については¥75,000／帖

◇ 2Fオーバーハングは¥4,000／帖

◇ 防水ベランダは3帖までを標準とし、超過分については¥90,000／帖

◇ クロスの柄については弊社指定の量産品の中から選択とする。
指定外の量産品選択の際は￥10，000いただきます。

◇ サッシ数を下記の通り限定する。

※使用するサッシについて※　　総数16ヶ所までとする

掃出し窓（16520又は16518程度まで）	→	3ヶ所まで
引違窓（16509程度まで）	→	3ヶ所まで
引違窓（格子付06007まで）	→	1ヶ所（浴室用）
スベリダシ（03603）	→	1ヶ所（玄関ホール）
スベリダシ（03605）	→	3ヶ所（トイレ・洗面脱衣室）
タテスベリ（02609）	→	1ヶ所（キッチン）

◇ その他標準仕様以外はオプションとする。

＜別途工事・別途費用＞

・地盤調査費用

＊当社にて地盤調査を行わない場合、工事着工前に必ず地盤調査報告書を提出して下さい。
提出がない場合、工事着工できません。

・地盤改良工事費用

＊地盤改良工事で出た残土については、工事を行った業者が処理する

・現場の状況により、道路使用許可・交通誘導員・作業車両用駐車場が必要になる場合

・上下水道取出工事及び水道加入金

＊建設する地域によって別途申請費がかかる場合があります。

・解体工事　・外構工事　・浄化槽（工事）　・居室照明器具　・アンテナ工事

・深基礎工事費用　・雨水接続工事（雨水処理は宅地内に浸透桝処理を基準とする）

・土地の形状、高低差によって別途工事費が必要になる場合があります。（ポンプ車など）

- クロスの種類によっては下地や目地の出やすいものがありますのでご了承ください。
- 当社仕様に関して、やむなく仕様変更する場合があります。
- パワーボード縦張り施工はご対応できません
- エコキュートをご利用する際は高圧タイプを選択してください
（お掃除浴槽注意書き参照）

・現場所在地が弊社より遠い場合、遠方諸経費

※違法になる建築工事は請負兼ねます。

（価格は全て税込み）

耐力壁（告示による留め付け方法）

耐力壁の種類	壁倍率	面材		受材の方法		
		くぎの種類	くぎ打ち間隔	受材	くぎ種類	くぎ間隔
構造用MDF（厚9mm）	2.5倍	N50	150mm以下	厚30mm以上×幅40mm以上	N75	300mm以下
	4.0倍		外周部75mm 中間部150mm以下			120mm以下

屋根材：コロニアルグラッサ（クボタ松下）
アクリル樹脂系塗装・砂入セメント層付／パルプ混入セメント板
（認定番号：NM-2093）
アスファルトルーフィング940（22kg）
野地板：構造用合板　厚12mm
垂木：60×45　@455

屋根形状・勾配について
4寸勾配寄棟屋根を標準とする
※上記以外の屋根勾配形状はオプションとする。

小屋裏換気容量はフラット35仕様書の
基準を基本とする

400（樋含む）

母屋

小屋束

▽最高軒高さ

破風・鼻隠し：窯業系サイディング（旭トステム外装）
両面アクリル樹脂系塗装／パルプ混入セメント板
（認定番号：NM-3294）

軒天：ダイライト軒天30（大建工業）
火山性ガラス質堆積物粉体混入ロックウール板
（認定番号：QF030RS-0282）
軒天換気：BK45（大建工業）　換気面積：148cm²/本

断熱材：高性能グラスウール14k（フィルム付）厚155mm（λ：0.038）
（隙間ができない様に敷き詰める）
野縁：30×40　@455×@910（格子組）
石膏ボード　厚9.5mm
ビニールクロス仕上げ

開口部
＜準防火地域＞
窓　　：YKKap　防火窓Gアルミ樹脂複合NEO
玄関ドア：YKKap　防火ﾄﾞｱGｽﾏｰﾄﾄﾞｱｸﾞｪﾅｰﾄ
（D4仕様）

＜防火指定のない地域＞
窓　　：YKKap　エピソードNEO
玄関ドア：YKKapｽﾏｰﾄﾄﾞｱｸﾞｪﾅｰﾄ（D4仕様）

防火非防火共通　ガラス部分
LOW-E複層ガラス　中空層アルゴンガス

柱：集成材　全て105×105管柱

2,764

構造階高＝2,800

CH＝2,400

※オプションにて天井高さ変更等する場合は
構造階高の検討が必要となります。

※2Fトイレなどの配管は屋内に配管スペースを
設けるか屋外露出配管の旨図面記載願います。
図面記載ない場合は露出配管といたします。

ビニールクロス仕上げ
石膏ボード　厚12.5mm
断熱材：高性能グラスウール14k（フィルム付）厚90mm
（λ：0.038）

巾木:h32（ｽｶｰﾄﾂｷ）×ｔ7

フローリング（厚12mm）仕上げ
剛床：構造用合板　厚24mm

36

▽2階ＦＬ

外壁：ALCﾊﾟﾈﾙ張(ｱ37)(認定番号：PC030BE-0182)
胴縁厚15mm（杉KD材）
透湿防水シート

6,285

野縁：30×40　@455×@910
石膏ボード　厚9.5mm
ビニールクロス仕上げ

柱：集成材　全て105×105管柱
（柱脚部に気密テープを施す）

2,960

構造階高＝2,960

CH=2,400

ビニールクロス仕上げ
石膏ボード　厚12.5mm
断熱材：高性能グラスウール14k（フィルム付）厚90mm
（λ：0.038）

巾木:h32（ｽｶｰﾄﾂｷ）×ｔ7

フローリング（厚12mm）仕上げ
剛床：構造用合板　厚24mm
断熱材：押出法ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ保温板3種　厚65mm（λ：0.028）

36

▽1階ＦＬ

1,000以上

防腐・防蟻剤現場塗布又は吹付け

土台水切り

土台：集成材　105×105

防鼠材

基礎パッキン　ア20（有効換気75cm²/m）

フラット35対応の為ユニット部は基礎
断熱材（ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ保温板ｱ30）を
施し、床下換気は塞ぐ。

鋼製束　@910

561

525

▽G.L

コンクリート　設計基準強度21kN　スランプ18cm

150

60

防湿ポリエチレンフィルム

砕石Ｃ：40ｔ＝120

240

※地耐力　20kN/m²以上

アンカーボルトM12（コンクリート埋込み長さ250以上）

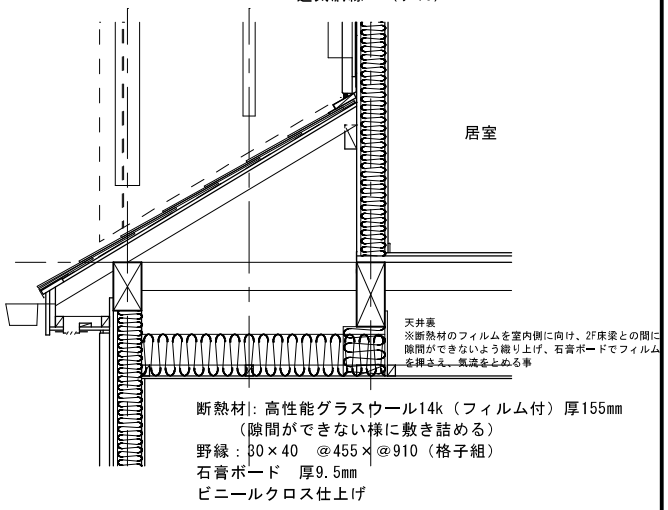
※浴槽は高断熱浴槽とする

株式会社　森材木店
神奈川県厚木市山際929-1
TEL：046-245-2191　FAX：046-245-7650

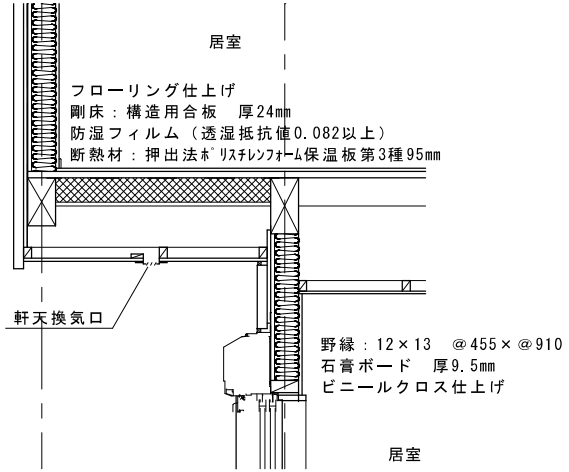
GENTIL仕様標準矩計図　S=1：30　省エネ基準適合住宅仕様

更新日：2025.02.07

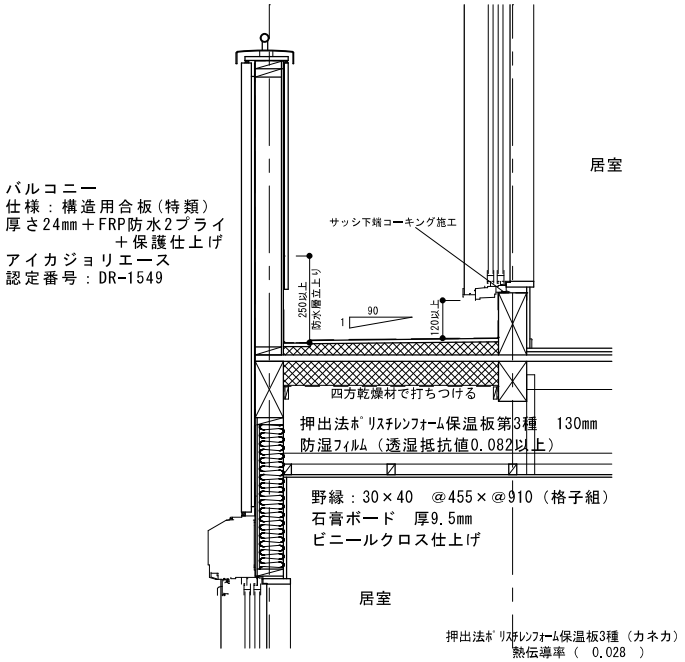
下屋直下天井部



オーバーハング部

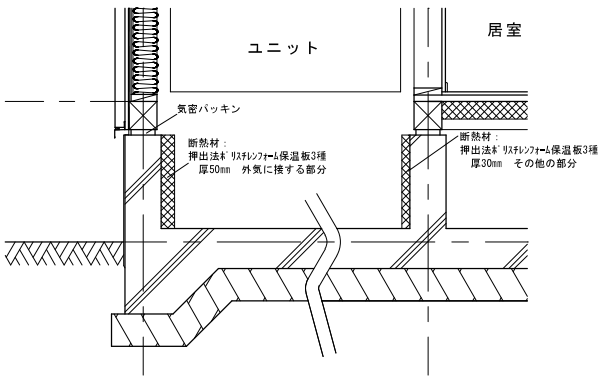


居室上バルコニー

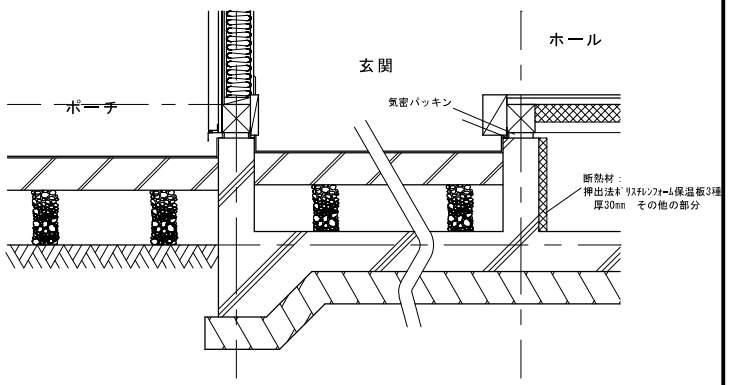


ユニット部

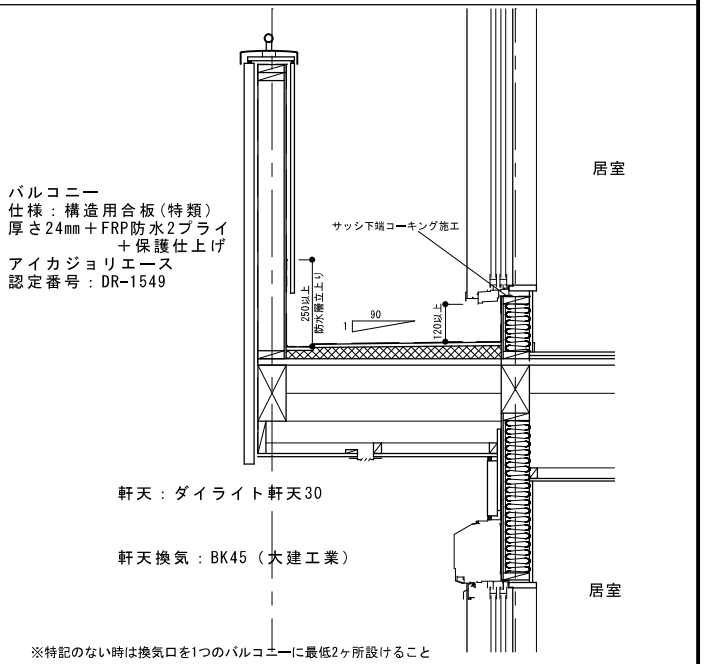
ユニットバス



玄関など土間床部



バルコニー部（オーバーハング）



※特記のない時は換気口を1つのバルコニーに最低2ヶ所設けること

株式会社　森材木店二級建築士事務所
〒243-0803　神奈川県厚木市山際929-1　TEL　046-245-2191
FAX　046-245-7650

営業	設計	工事

2025年2月
断熱等性能等級4（仕様基準）

工事名称　プレジール・ジャンティ省エネ基準適合仕様

図面名称　各部詳細図　S=1：20

図面番号

断熱材について

GENTIL仕様（省エネ基準適合）

天井断熱材
高性能グラスウール14K　155mm

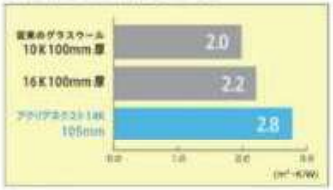
Aclear アクリア

アクリアの製品特長

優れた断熱性能

最新の細繊維技術により断熱性能UP

●断熱性能「熱抵抗値」の比較



アクリアは、
一般のグラスウールに比べて
細い繊維で構成された
高性能グラスウールです。

グラスウールは、細いガラス繊維が絡み合ってつくられる空間によって、熱を伝えにくくしている断熱材です。アクリアは、一般のグラスウールに比べ繊維径が細く、本数が多いので、断熱性能がさらに向上しています。

断熱材の繊維顕微鏡写真

Aclear アクリア

防湿フィルム付（18ミクロン厚）アクリア

仕様

室外側

孔あき着色ポリエチレンフィルム

防湿ポリエチレンフィルム　耳

室内側

特長

○高性能グラスウールです。

＜防湿ポリエチレンフィルム＞
フィルム厚さ：18ミクロン
透湿抵抗値：0.032（㎡·s·Pa/ng）

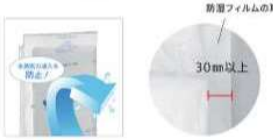
＜孔あきポリエチレンフィルム＞
フィルム厚さ：10ミクロン
透湿抵抗値：0.003（㎡·s·Pa/ng）

測定条件：温度 25℃、相対湿度 90%
※参考値、保証値ではありません。

壁天井断熱材
高性能グラスウール14K　90mm

Aclear NEXT

高性能防湿フィルム付アクリア



アクリアは全て高性能グラスウールです。

仕様

室外側

孔あきポリエチレンフィルム

防湿ポリエチレンフィルム　耳

室内側

特長

○高性能グラスウールです。
○高い防湿性能を有しています。

＜防湿ポリエチレンフィルム＞
防湿性能　JIS A 6930 同等品
フィルム厚さ：50ミクロン
透湿抵抗値：0.123（㎡·s·Pa/ng）

＜孔あきポリエチレンフィルム＞
フィルム厚さ：10ミクロン
透湿抵抗値：0.003（㎡·s·Pa/ng）

測定条件：温度 25℃、相対湿度 90%
※参考値、保証値ではありません。

○従来のグラスウールに比べてフィルム耳幅が広くなっており、施工性に優れています。
○省エネルギー基準の施工で推奨されている防湿フィルムの重ね幅（概ね30mm以上）に対応しています。
○6面パックの"フルパック仕様"です。

住宅の断熱講座

私たちは生活の中で暑さ・寒さを防いで快適に暮らしたいと考えています。また、配管などに流れる流体の温度を維持するために保温・保冷をしたりします。これは、熱をどの様にコントロールするかということになります。この熱とはどの様なものか、考えてみましょう。

■熱の伝わり方

たき火で暖をとったり、打ち水で涼をとったりと生活の様々なシーンで熱をコントロールしています。熱の伝わり方は、下記の3つに分類できます。

①「伝導」

「伝導」は物質内部において高温側から低温側へ熱が伝わる現象です。物質によって熱の伝わり易さが異なります。

②「放射（輻射）」

直接触らなくても温度の異なるものの間で電磁波によって熱は移動します。これが「放射（輻射）」です。太陽熱が暖かいのも「放射（輻射）」です。

③「対流」

温度差で密度が変わることによって空気（流体）とともに熱が移動します。これが「対流」です。

グラスウールは「伝導」による熱の伝わり方をコントロールするのに使います。

床断熱材
押出法ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ保温板65mm

■カネライトフォームの特長

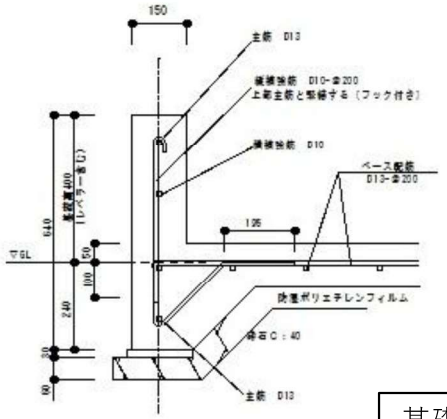
優れた断熱性能です
独立した小さな気泡の中に気体を閉じ込めることにより、熱伝導の三要素として知られる「伝導・輻射・対流」を抑えています。気体を閉じ込めた独立した気泡が熱をさえぎり、結露を抑制します。

吸水・吸湿性がほとんどありません
独立した気泡が、断熱の大敵である水を入りにくくし、断熱性能の劣化を防いでいます。

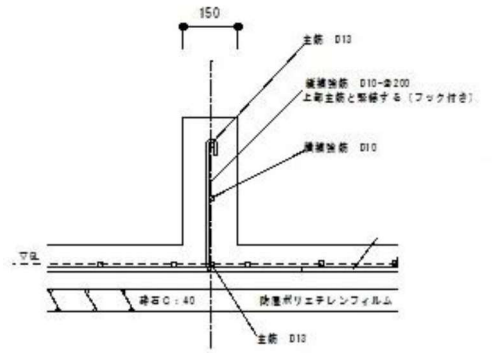
人と地球にやさしく
フロン及びPRTR法対象物質の発泡剤としての使用を取りやめました。また、ホルムアルデヒドも含まれておりません。マテリアルリサイクルも可能で、グリーン購入法にも適合しています。

基　礎　　鉄筋コンクリート造

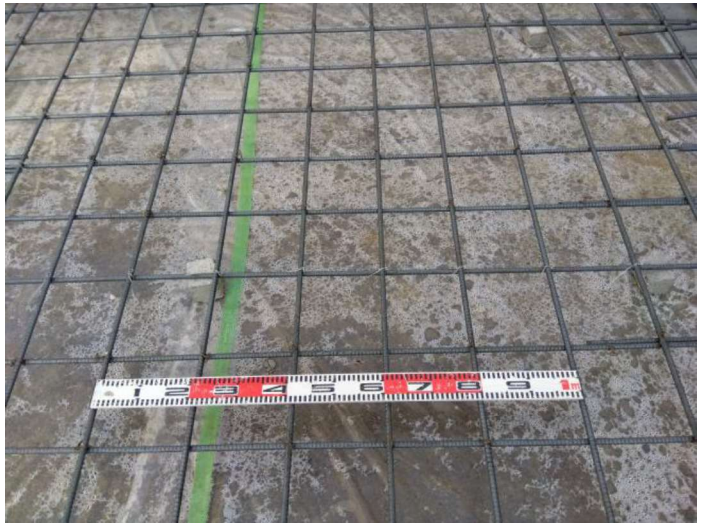
外周部断面



内部立ち上がり部

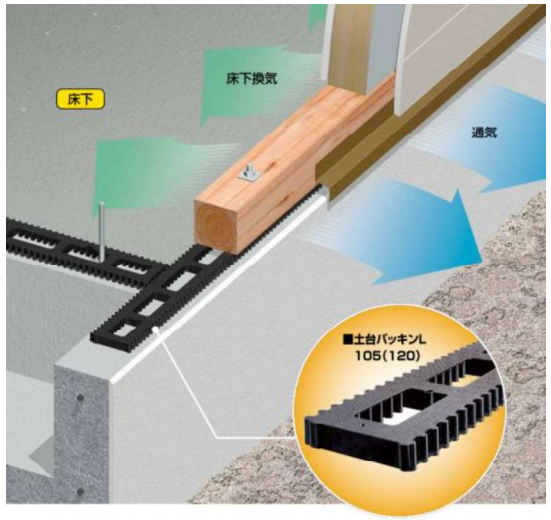


基礎幅　150㎜　ベース厚150㎜
主筋　　D13㎜
横筋　　D10㎜
縦筋　　D10㎜＠200
ベース配筋　D13＠200
縦筋にフックを付け主筋に緊結します



フクビ 換気システム 土台パッキンL（エル）

材質 特殊樹脂



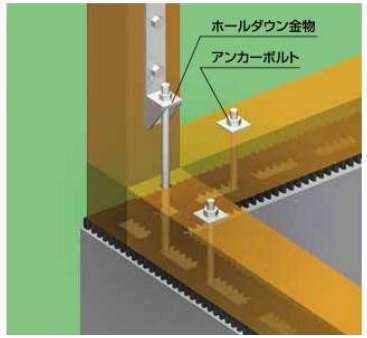
基礎外周に換気・防鼠機能を合わせ持つ、
長尺約910mm全周土台パッキン材。

※玄関・ユニット・土間床などの周辺には気密タイプを使用します

●安心の強度・耐久性
スリット型換気孔と円筒型柱脚構造で実現。建材メーカーとしても樹脂メーカーとしても実績のあるフクビならではの高強度・高耐久設計。

●防鼠機能付き
側面の縦長スリット型換気孔採用で、ネズミもシャットアウト。防鼠機能付きで、シンプルなシステム構成となっています。

●左右反転で固定金具位置に対応
アンカーボルトやホールダウン金物と**土台パッキンL**の干渉に配慮した、非対称形状。左右反転にてフレキシブルに対応できます。



フクビ 鋼製束

要求される巾広い調整範囲に4タイプで対応しました。
素早い固定で作業時間を短縮、
大引の木やせによる施工後の高さ調整も可能です。

高強度・高耐久性を実現した
フクビの鋼製束!!

根太無し工法対応！センター揃えのフラットタイプ
■鋼製束 N390T/N460T/N550T/N670T

柱・梁をふんだんに使った

本格木造軸組工法！

地震・台風に強い「オリジナル工法」

P&C－MJシステム

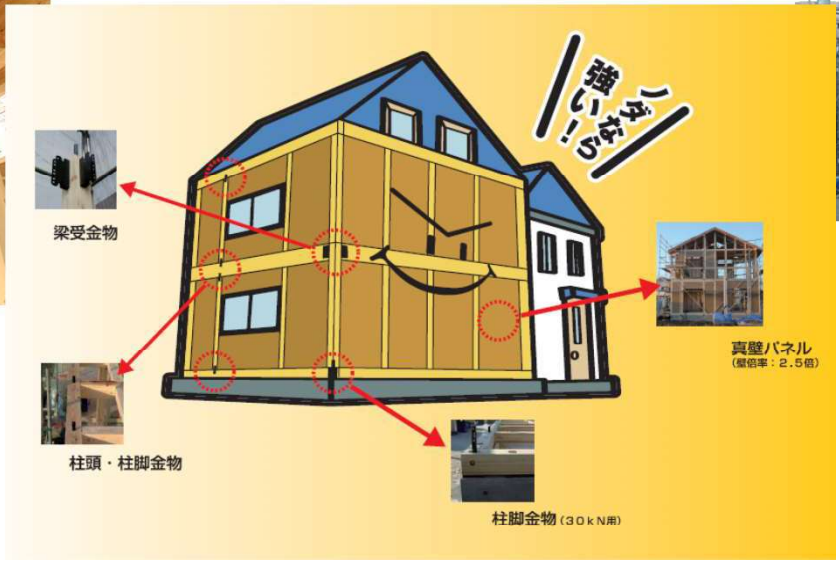
一般在来工法と比較

ほぞ＋山形プレートに比べ

■接合強度 1.5倍　■引抜き強度 2.5倍

■壁倍率 最大4.0倍　■床倍率 3.0倍

壁倍率：最大4倍



接合強度約１.５倍

柱・梁は【集成材】 使用

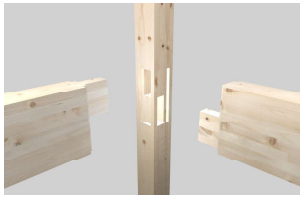
構造材の仕口の断面欠損率は、
一般在来工法の約１/４

●メタル・ジョイント

仕口部欠損率 約15%

●一般在来工法

仕口部欠損率 約58%



引抜き強度約２.５倍

土台は【ヒノキ集成材】 使用

防災科学技術研究所（つくば市）にて 実物大・耐震実験を実施！

●独立行政法人　防災科学技術研究所

連続5回の巨大地震波にも耐えた P＆C-MJシステム 優れた耐震性能が実証されました！！

●加振した巨大地震の再現地震波

	加振波	最大加速度	地震の名称	マグニチュード	震　度
1回目	JMA神戸波　NS成分　100%	818gal	1995年 兵庫県南部地震（阪神淡路大震災）	7.3	6 強
2回目	JMA川口波　EW成分　100%	2036gal	2004年 新潟県中越地震	6.8	7
3回目	BCJ波レベル1　100%	207gal	日本建築センター 模擬地震波	―	―
4回目	JMA神戸波　NS成分　110%	900gal	1995年 兵庫県南部地震（阪神淡路大震災）の1.1倍	―	―
5回目	JMA神戸波　NS成分　100%	818gal	1995年 兵庫県南部地震（阪神淡路大震災）	7.3	6 強

※JMA神戸波・・・　1995年1月17日 兵庫県南部地震（阪神淡路大震災）の際、神戸海洋気象台で観測された南北方向の地震波。
※JMA川口波・・・　2004年10月23日 新潟県中越地震の際、川口町観測地点で観測された東西方向の地震波。
※BCJ波レベル1・・・　財団法人 日本建築センターの模擬地震波で、建築基準法で定める中地震程度の地震波。
※gal（ガル）・・・　加速度の単位で、一定時間内に起きた速度の変化のことで、1ガルは毎秒1センチメートルずつ加速していくことを意味します。
※マグニチュード・・・　地震で放出されたエネルギーのことで、地震そのものの規模を示します。
※震　度・・・　地震が観測された各地点における地震の揺れの大きさを段階ごとに表す単位です。

長期優良住宅に対応できます

2025年4月　オープン

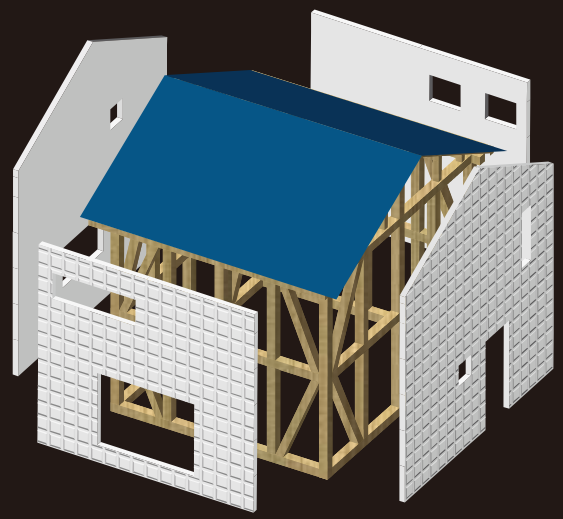
当社モデルハウス

※長期優良住宅で建築する場合、別途諸経費が掛かります。

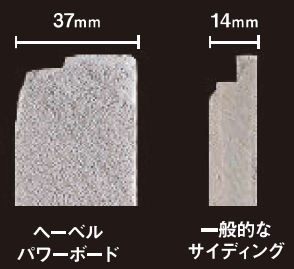
パワーボード　優れた特長

ヘーベルパワーボードは４つの価値を護るシェルターです。

木造住宅を“シェルター”に変える、
ALC外壁材
ヘーベルパワーボード



① 命を護る
② 資産を護る
③ 未来を護る
④ 誇りを護る

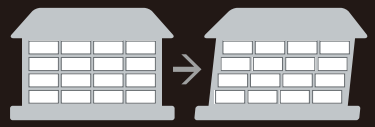


37mmの厚さが叶える　防火性と防災性

【 防耐火実験で性能を検証 】
一般的なサイディングと防耐火性能の比較実験を実施。外壁材裏面と内装せっこうボード裏面のそれぞれで、明らかな差が確認されました。

試験日：2017年2月18日
試験機関：旭化成建材株式会社
試験終了後の状況：サイディング側内装せっこうボード裏面の焦げが拡大し、横目地より火炎が噴出

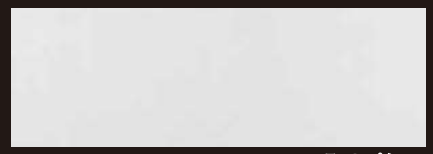
【 パネル工法で目地が地震の外力を吸収 】



目地が外力を吸収し、建物構造への負担を軽減。

地震時における構造体の変形をヘーベルパワーボード間の目地で吸収する取付け構造となっており、面内変形試験（地震時の層間変形角を再現する試験）においてもその安全性が確認されています。

製品ラインナップ



フラットパネル

ライン50

ライン100

【パワーボード塗料】

エスケー化研

超耐久低汚染型一液水性セラミックシリコン樹脂系塗料

水性 セラミシリコン®

水性セラミシリコンは、超耐久性コーティング材として注目されているシリコン系樹脂にセラミック成分を複合化したセラミックシリコン樹脂をバインダーとしているため、シロキサン結合による強靭な架橋塗膜を形成します。従来の水性塗料と比べ格段に優れた耐久性と低汚染機能により、長期に亘って壁面を美しく維持することができます。

超耐久性

シロキサン結合を持つ架橋塗膜は、紫外線、湿気などのポリマー劣化要因に対して優れた抵抗性を示し、建物を長期に亘り保護します。

優れた低汚染性

緻密な架橋塗膜は、大気中の粉塵や排気ガスを寄せ付けにくくし、優れた低汚染性を発揮します。

防かび・防藻性

特殊設計により、長期に亘ってかびや藻類などの微生物汚染を防ぎ、衛生的な環境を維持できます。

安全設計

水性であるため、溶剤中毒や火災の心配が少なく、作業環境の向上に役立ちます。

資産価値の向上

従来のアクリル樹脂系塗料や、ポリウレタン樹脂系塗料に比べて耐久性が高いため、ライフサイクルコストが低く、資産価値の向上と大きなコストメリットを生みます

※右のカラーはプリントによるもので、実際の色とは異なります。あくまで目安としてお考え下さい。

味わい深いグラデーションを、グラッサコートで守る。

コロニアルグラッサ

スマートな印象の横一文字葺。

耐候性グレード ★★★ 色10年保証

保証 製品本体

GLASSA Coating

AutoClave Dry

一般名称
平形屋根用スレート
不燃材認定番号
NM-2093
屋根30分耐火構造
FP030RF-1935
（硬質木片セメント板18mm以

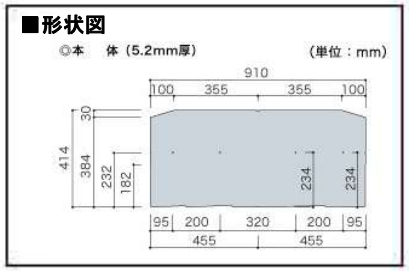
■カラーバリエーション

グラッサ・ブラック
CC562

グラッサ・グラスブラウン
CC591

グラッサ・メロウオレンジ
CC523

■形状図

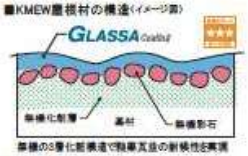


※写真などは印刷色のため実際と色合いが多少異なります。色合わせにはサンプルをご利

◎紫外線に強い無機系塗膜「グラッサコート」が色あせを防ぐ。

屋根材は年月が経つほど、紫外線の影響で次第に色あせてきます。このグラッサ・シリーズの表層コーティングには、紫外線に強いＫＭＥＷ独自の無機系塗膜コートを採用。長い年数を経過しても屋根面の美しい発色や、光沢を保ち、住まいの「美」に対するあなたのこだわりを満たします。

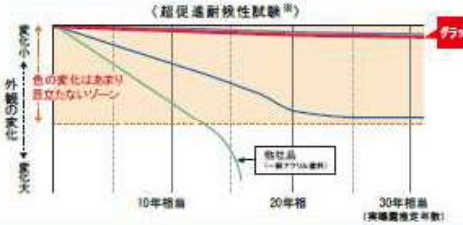
■KMEW屋根材の構造（イメージ図）



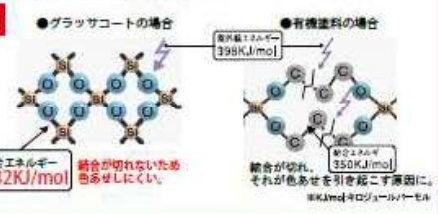
単板の3層化新構造で陶車瓦並の耐候性を実現

外観寿命が長い

葺き始めの美しさを長期にわたってキープするグラッサ。
住宅のロングライフ化という時代の要求に、外観の長寿命化という側面から応えます。



■グラッサコートの高耐候メカニズム



◎屋根を軽くすることで、地震の揺れを軽減。

地震大国と呼ばれる日本の暮らしにおいて、住まいの耐震化は非常に重要な課題。一般的に建物の揺れを軽減するには建物の重量を軽く、重心を低くすることが有効とされています。ＫＭＥＷ屋根材は全商品、重量が陶器瓦の１/２。万一の地震にも暮らしの安心を守ります。

◎KMEW 屋根材の性能

耐風性能　強風での飛散を防ぐ
毎年やってくる台風に備え、屋根には強風にも耐える性能が必要です。ＫＭＥＷ屋根材は　により、屋根材の飛散やズレを防ぎます。

防水性能　大雨でも漏水を防ぐ
大雨が降ると心配なのが、屋根からの雨水。KMEW屋根材は屋根材＋下葺材の二重の防水設計で、雨水の侵入を防ぎます。

耐久性能　経年の変化が少ない
四季の温度差や風雨などの影響を受けにくいのもKMEW屋根材の特長。長期間の使用でも強度などの物性変化がほとんどありません。

防火性能　火災でも燃えにくい
もし火災が発生しても燃えにくく、延焼や飛散を抑える優れた防火性を実現。不燃材料として国土交通大臣の認定番号を取得しています。

耐衝撃性能　衝撃でも割れにくい
台風での飛来物や、地震などの衝撃、万一それらの強い圧力が屋根に加わっても、素材そのものの強さで割れ、欠けを最小限に防ぎます。

遮音性能　騒音の侵入を防ぐ
KMEW屋根材は弾力性がないので、雨音などが気になりません。塗装のCOLORBESTでも、二重・三重に重なる重ね葺き構造で、外部の音の侵入を抑えます。

『玄関ドア』デザイン一覧

断熱玄関ドア ヴェナートD30 ※防火 ※非防火

- JJ バニラウォールナット
- BQ シナモンオーク
- BV ハニーチェリー
- BE マキアートパイン
- KE キャラメルチーク
- AM ダージリンウォールナット
- DP ガナッシュウォールナット
- Z9 ショコラウォールナット
- W6 桑炭
- XP ココナッツチェリー
- BJ アイスブルーノーチェ
- QS オリーブグリーン
- A8 スモークヒッコリー
- AF ガトーアカシア
- HV ビターストーン
- LU サファイアブルー
- KR ルビーレッド
- S1 ピュアシルバー
- H2 プラチナステン
- K5 カームブラック

N05

Aタイプ: JJ, BQ, BE, KE, DP, Z9, XP, BJ

XP：ココナッツチェリー

F03

Bタイプ: H2 BV, H2 KE, H2 Z9, H2 W6, H2 XP, B7 A8, B7 AF, B7 HV, H2 LU, H2 KR

Cタイプ: S1, H2, K5

※BV、KE、Z9、W6、XP、LU、KR、H2色の枠色はH2色。
※A8、AF、HV、K5色の枠色はB7色。
※S1色の枠色はS1色。

XP：ココナッツチェリー

F06

Bタイプ: H2 BV, H2 KE, H2 Z9, H2 W6, H2 XP, B7 A8, B7 AF, B7 HV, H2 LU, H2 KR

Cタイプ: S1, H2, K5

※BV、KE、Z9、W6、XP、LU、KR、H2色の枠色はH2色。
※A8、AF、HV、K5色の枠色はB7色。
※S1色の枠色はS1色。

AF：ガトーアカシア

C03

Aタイプ: BV, KE, Z9, W6, XP, H2

BV：ハニーチェリー

C04

Aタイプ: BV, KE, AM, Z9, W6, XP

Cタイプ: H2, K5

※K5色の枠色はB7色。

AP：ダージリンウォールナット

C08

Aタイプ: BV, KE, AM, Z9, W6, XP

Cタイプ: H2, K5

※K5色の枠色はB7色。

KE：キャラメルチーク

E03

Aタイプ: JJ, KE, AM, Z9, QS

QS：オリーブグリーン

E08

Aタイプ: JJ, KE, AM, Z9, QS

JJ：バニラウォールナット

※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

断熱玄関ドア ヴェナートD30防火ドア
断熱玄関ドア ヴェナートD30

D4仕様　ピ タ ッ ト キ ー

※防火・非防火共通

100V式　電池式

タグキーを近づけるだけで、サッと施解錠できるから、面倒なカギの操作を省いて、スマートに出入りできます。

非接触式だから、タグキーを近づけるだけでOK

タグキー

タグキーを近づけるだけでカギを開け閉めできます
※電池式の場合はボタンを押してから近づけてください。

スマートフォン

アプリ上での操作でも、リモコン操作のようにカギの施解錠を行うことができます。※アプリを操作する際は、ドア付近(約3m以内)に近づいてください。ドアから離れた位置では操作できません。

※スマートフォンの電池が切れるとカギの施解錠ができません。
万が一のために、必ずタグキー、非常用カギのいずれかを携帯することを推奨します。

スマートコントロールキー専用アプリ「スマートコントロールキー」

現在の施解錠状態や履歴が確認できる

現在の施解錠状態を確認できるほか、自分で行った施解錠操作はアプリに履歴が記録され確認ができます。※

※施解錠状態の確認はbluetooth接続時のみ確認が可能です。
非接続時は、現在の施解錠状態は確認できません。
※施解錠の履歴の確認はbluetooth接続時のみリアルタイムで確認が可能です。非接続時は、最後に接続した時点での施解錠の履歴が確認できます。
※外出先などから現在の施解錠状態を確認したい場合は、戸締り安心システム「mimott」(カタログ参照)をご利用ください。

標準装備

タグキー×3
（非常用収納カギ×3）

非常用カギ×2
（ディンプルキー）

非常用収納カギ標準装備

タグキーには非常用収納カギが内蔵されています。
優れた耐ピッキング性能を持つディンプルキータイプです。

【タグキー】　●最大20個まで登録可能

スマートコントロールキー
利用料金 無料
※ダウンロードが必要です。

スマートコントロールキー専用アプリ

■スマートフォンの登録

□ 全部で7台まで登録可能
管理用スマートフォン2台、一般用スマートフォン5台まで登録可能です。

・管理用
施解錠やスマートフォンアプリの通知機能、キーの登録や削除が可能です。
・一般用
施解錠やスマートフォンアプリでの通知機能がご利用になれます。

スマートコントロールキー専用アプリ「スマートコントロールキー」

「スマートコントロールキー」はドアとスマートフォンをBluetoothでつないでキーの管理、施解錠履歴の確認などを行える専用アプリです。

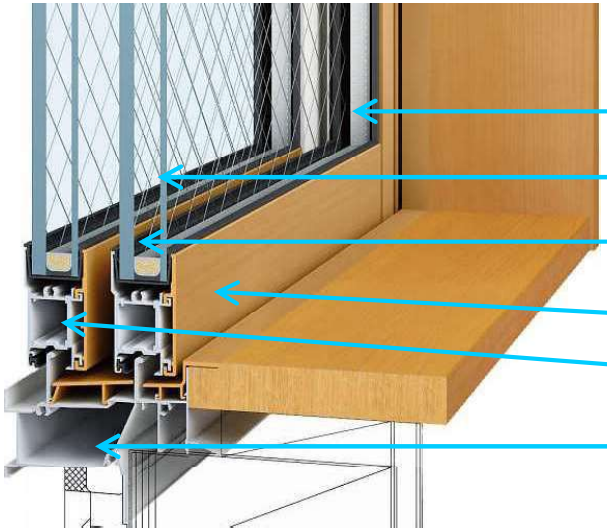
【電子キーの登録確認】※管理用スマートフォンのみ
登録している電子キーのリストを確認できます。
電子キー紛失時などには、削除することができます。
【ドアの設定確認】※管理用スマートフォンのみ
自動施錠などの各種設定の状況を確認できます。

※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

『 窓 』 エピソードII防火窓GNEO ※防火

【準防火対応仕様】エピソードII防火窓GNEO

アルミと樹脂の複合構造を採用し、
高い断熱性能を発揮します。



網入複層ガラス仕様

■引違い窓（単体）

単体

内観

面格子付

ラチス格子

■シャッター付引違い窓
テラスタイプ（手動）

■シャッター付引違い窓
窓タイプ（手動）

カラーバリエーション

外観色

- ブラウン（B1）
- カームブラック（B7）
- プラチナステン（H2）
- ピュアシルバー（S1）
- ホワイト（YW）

内観色

- ダークブラウン（CM）
- ホワイト（YW）

■FIX窓

押縁仕様

■たてすべり出し窓
オペレーターハンドル仕様

□オペレーターハンドル

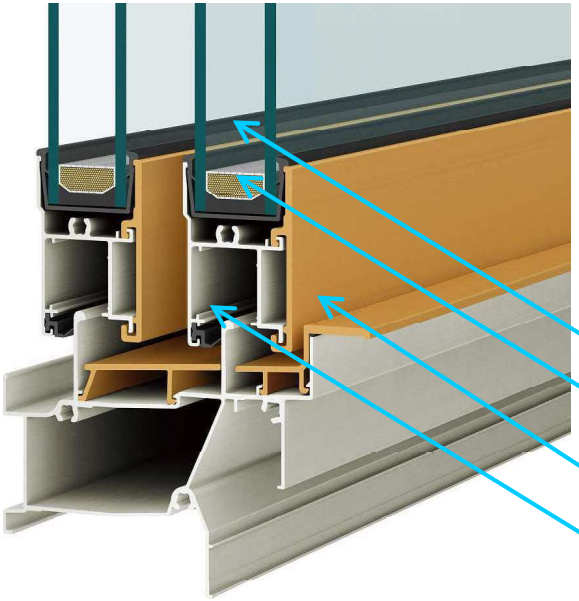
■すべり出し窓
オペレーターハンドル仕様

□オペレーターハンドル

※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

『窓』 エピソードⅡNEO ※非防火

【一般地域仕様】エピソードⅡNEO



断熱性能が飛躍的に向上！
アルミ窓ではできなかった、窓の外観カラーは外壁の色に合せて、内観カラーはそれぞれのお部屋に最適な色の組合せが可能。エピソードNEOなら、コーディネイトの幅が大きく広がります。

- アルゴンガス入
- アルミ複層障子 ガラス溝幅 26mm
- 樹 脂
- アルミ

■引違い窓（単体）

単体

内観

面格子付

ラチス格子

■シャッター付引違い窓 テラスタイプ（手動）

■シャッター付引違い窓 窓タイプ（手動）

カラーバリエーション

外観色

- ブラウン（B1）
- カームブラック（B7）
- プラチナステン（H2）
- ピュアシルバー（S1）
- ホワイト（YW）

内観色

- ダークブラウン（CM）
- ホワイト（YW）

■FIX窓

押縁仕様

■たてすべり出し窓

オペレーターハンドル仕様

外観

□オペレーターハンドル

■すべり出し窓

オペレーターハンドル仕様

外観

□オペレーターハンドル

※商品の色は、印刷の特性上、実物と多少異なる場合がありますのでご了承ください。

森材木店　ジャンティ

JYW4718　ジャンティ仕様　2024年8月

TOCLAS KITCHEN　**SPECIAL PACKAGE**　**D744　W2574 フラットタイプS　or　D650 W2550 I型造作対面タイプ（食洗機付き）**

Kitchen style

※画像はイメージです。実際のプランとは異なります。

■フラットオープンスタイル

D744 W2574　フラットタイプＳ

LDK空間をゆるやかにつなげ、明るく開放感のあるキッチンにすることができます。

■造作対面スタイル

D650 W2550　I型（食洗機付）

調理中の手元を隠しLDKの間仕切りができます。

※画像はイメージです。実際のプランとは異なります。

※画像はイメージです。実際のプランとは異なります。

※画像はイメージです。実際のプランとは異なります。

※画像はイメージです。実際のプランとは異なります。

■フラットオープンスタイル

Clastone
クラストン
人造大理石カウンター

トクラスオリジナルの
人造大理石「クラストン」。
肌ざわりの心地よさが
一味違います。

美しく、お手入れが簡単な人造大理石カウンター

熱に強い

熱や衝撃に強く鍋やフライパンをうっかり直置きしても安心です。

汚れに強い

日頃はフキンでサッと拭くだけできれいになります。

キズに強い

しつこい汚れ、キズはご家庭のナイロンたわしで修復できます。

お手入れかんたん

カウンターから排水口まで"一体形状"
汚れる場所を無くしました。

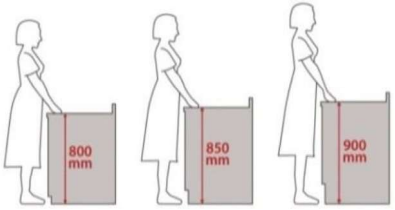
水栓金具

浄水器内蔵シャワー水栓
（トクラス製）
AWJSA2HSK

JIS規格指定16物質
＋浄水器協会指定4物質を除去

シンクキャビネット

ザルやボウルなどシンクまわりでよく使う調理器具を収納。



ちょうどよい高さで作業ができます。

調理スペースキャビネット

上段に調理器具やカトラリー中断に背の高い調味料下段にカセットコンロや土鍋を置きます。

コンロキャビネット

鍋やフライパンなどコンロまわりで使う調理器具を収納。仕様頻度で上下段に分けて収納できます。

Standard Equipment　標準装備品

D744　フラットタイプS　W2574

レンジフード

サイドフードSNSR
シルバー　（富士工業製）
SNSR4MA903(R/L)SI

加熱機器（ガスコンロかＩＨの選択ができます）

ホーロートップ３口コンロ
R3AM5H2SAB
（リンナイ製）
ホーロートップ（ブラック）
フェイス（ブラック）

または

2口ＩＨ＋ラジエント
CHA6L
（パナソニック製）
トップ（ブラック）
フェイス（ブラック）

カップボード

トールタイプW600

または

カウンタータイプW1500

■造作対面スタイル

Clastone
クラストン
人造大理石カウンター

トクラスオリジナルの
人造大理石「クラストン」。
肌ざわりの心地よさが
一味違います。

美しく、お手入れが簡単な人造大理石カウンター

熱に強い

熱や衝撃に強く鍋やフライパンをうっかり直置きしても安心です。

汚れに強い

日頃はフキンでサッと拭くだけできれいになります。

キズに強い

しつこい汚れ、キズはご家庭のナイロンたわしで修復できます。

お手入れかんたん

カウンターから排水口まで"一体形状"
汚れる場所を無くしました。

水栓金具

浄水器内蔵シャワー水栓
（トクラス製）
AWJSA2HSK

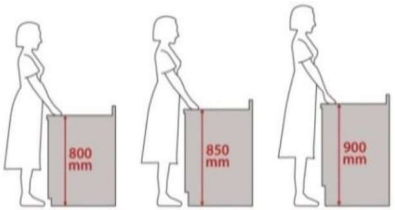
JIS規格指定16物質
＋浄水器協会指定4物質を除去

浄水・16＋4
17+3物質との違い
対象外：陰イオン界面活性剤、溶解性マンガン
eレバー
●浄水器内蔵型
シャワーヘッド部分に浄水カートリッジが入っています。

シンクキャビネット

包丁差し

ザルやボウルなどシンクまわりでよく使う調理器具を収納。



ちょうどよい高さで作業ができます。

食器洗浄乾燥機

浅型　パネルタイプ
（パナソニック製）
NP45RS9KAA

調理スペースキャビネット

コンロキャビネット

コンロまわりで使う調理器具を収納。仕様頻度で上下段に分けて収納できます。

Standard Equipment　標準装備品

D650　I型対面　W2550（食洗機付き）

レンジフード

薄型フードADR　W９００
シルバー　（富士工業製）
ADR3A9017(R/L)SY

整流板により吸い込み効率が上がります。

加熱機器（ガスコンロかＩＨの選択ができます）

ホーロートップ３口コンロ
R3AM5H2SAB
（リンナイ製）
ホーロートップ（ブラック）
フェイス（ブラック）

または

2口ＩＨ＋ラジエント
CHA6L
（パナソニック製）
トップ（ブラック）
フェイス（ブラック）

カップボード

トールタイプW600

または

カウンタータイプW1500

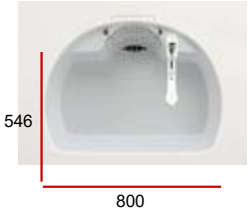
Color Variation カラーバリエーション

■カウンター色

＜ニューグラーナ＞　ホワイト

■シンク形状 2形状

G2シンク



H2シンク

■シンク色　7色

ソルベブルー

シックベージュ

ピーチピンク

ライムグリーン

カフェベージュ

ホワイト

グレー

■扉色　Dシリーズ/鏡面仕上げ

フローズンホワイト

コーラルピンク

サフランイエロー

ミッドナイトブルー

ワインレッド

フォレストグリーン

Zシリーズ/マット仕上げ

エイジングゴールド

ダークレザー

ストーングレー

Qシリーズ/鏡面仕上げ

グロウホワイト

グロウミディアム

グロウダーク

Nシリーズ/マット仕上げ

ペールメープル

ライトオーク

ミディアムチーク

ダークウォルナット

Sシリーズ/鏡面・艶消し

ベーシックホワイト（鏡面）

シルクホワイト（艶消し）

Yシリーズ/艶消し仕上げ

リファインドホワイト

リファインドモカ

Hシリーズ[DAP化粧/光沢]

カームホワイト

カームブラック

カームブルー

Kシリーズ[DAP化粧/光沢]

シュガーホワイト

ペールイエロー

マンダリンオレンジ

グラスグリーン

ストロベリーレッド

■取手

バー取手 シルバー

バー取手 ブラック

ライン取手 シルバー

■キッチンパネル （壁面）

お手入れしやすく、サッと拭くだけでOKです。

□ラスタホワイト

□ラスタベージュ

□ビアンコ

森材木店　ジャンティ

TOCLAS トクラスキッチン&リビング

JYW4718　ジャンティ仕様　2024年8月

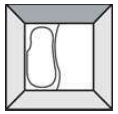
Toclas Bathroom　every　1616

※写真はイメージ図です。

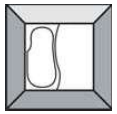
壁色

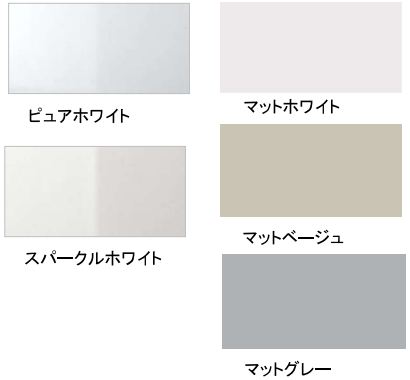
■壁色

正面パネル



周辺パネル





■エプロン

ホワイト

■フロア

ホワイト

グレー

■人造大理石バスタブスターク

ホワイト

ベージュ

ドア

折戸

または

開戸

風呂フタ

断熱合せフタ

照明

キューブ型照明1灯（LED）

ミラー

ロングミラー

シャワー

樹脂製

シルバーグレーホース

eシャワーホワイトタイプ(KVK製)

収納棚

ホワイトタイプ（2個）

洗い場側水栓

一般水栓 (KVK製)

タオル掛け

樹脂ブラケットタイプ

握りバー

樹脂製握りバーW400

換気乾燥機天井

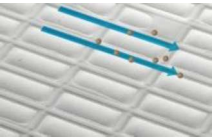
２４時間対応換気暖房乾燥機100V
(換気扇一体型、マックス製)

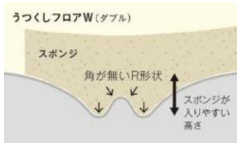
ランドリーパイプ

●保温・断熱アイテム

浴槽の下にと防水性能を誇りますが、浴槽断熱材と断熱合せフタを標準搭載することでさらに保温性が高まり4時間後の湯温定価はわずか2．5℃です。

●うつくしフロアW





ダブルの溝構造が水をしっかり流すから水や汚れが残りにくい

●カミトリ名人＋（プラス）

シャワーを使ったときの水流で髪やゴミを小さくまとめます。

排水口内部の水の中で抗菌イオンを発生しヌメリや臭いの原因となる菌の発生を抑制。

JYW4718　　ジャンティ仕様　2024年8月

●おそうじ浴槽

バスタブを自動で洗浄。
リモコンのボタンを押すだけで約10分で浴槽を自動洗浄。

説明動画でさらに詳しく

おそうじ浴槽が
動画でご覧いただけます。

洗剤の補充は1ヶ月に1回

洗剤が少なくなると、ランプでお知らせ。
洗浄タンクは約850ml。
1ヶ月に1回の補充で充分です。
※標準コースの場合
※洗剤は花王：バスマジックリン(黄色)をご使用ください。
※2週間に1回程度は手洗いが必要です。
※電気温水器、貯湯タイプの給湯器は水圧の関係上、ご使用いただけない場合があります。最低作動水圧は、システムバス入口水圧0.15MPa(1.5kgf/㎠)です。

お掃除時間は	洗剤の補充は	ランニングコストは
約10分	**1ヶ月に1回程度**	**1回約21円**

フタを閉じて、リモコンボタンを押すだけで、バスタブを自動で洗浄。

「ふろ洗浄」
スイッチを押す

排水栓が
自動で開く

お湯で予備洗浄

洗剤を噴射
お湯で汚れを落とす

排水栓が
自動で閉まる

■洗浄コース別コスト

洗浄コース	洗浄レベル	洗剤量	洗浄時間	コスト目安
強力コース	5～6人	約45ml	約10分	1回/約30円
標準コース	3～4人	約25ml	約7分	1回/約21円
節約コース	1～2人	約18ml	約6分	1回/約13円

※節約コースを選択すれば、おそうじ浴槽の方がお得です。

森材木店　ジャンティ

TOCLAS トクラスキッチン&リビング

JYW4718　　ジャンティ仕様　2024年8月

Toclas Dresser Jolie ジョリエ

スリム＆シンプル
キャビネットを組合わせても
幅スリムタイプなのに、
収納力を誇る洗面化粧台

間口　750　mm

レイアウト図

※写真はイメージ図です。

ミラー

3面鏡タイプ（LED）
くもり止め
・スライドトレー6個
・歯ブラシ立て
・コンセント2個

ミラー裏収納
裏側は全て収納スペースなので、見せたくない物もすっきりおさまります。

収納トレー
位置を変えられるので、しまう物の高さに合わせて収納可能。
取り外せてお掃除も簡単です。

扉色

Eシリーズ

ソフトホワイト

ソフトオレンジ

Cシリーズ

ライトチェリー

ブラウンチェリー

ダークチェリー

お手入れしやすく、拭き取りやすい

扉のお手入れ簡単！

扉の表面をコート加工。
油汚れも内部に浸透させることなく、サッと拭き取るだけで簡単お手入れ。
E・Cシリーズ

拭きやすいスッキリ一体形状

ボウルの前面部まで継ぎ目がないので、サッとひと拭きできます。

さまざまな用途で使い勝手のよいボウル形状

衣類の押し洗いもラクラク

排水口を右奥に配し、
底面を広く使えるので
衣類の押し洗いにも便利。

石鹸や洗剤の仮置きに便利

石鹸や小物などを置くスペースもあります。

ボウル

ホワイト

ピンク

レイアウト図

洗髪シャワー水栓
ムダにお湯を使わない
節湯水栓です。
・ワンタッチ吐水切替え
・リフトアップ
・ホース収納

レイアウト図

開き扉タイプ

バケツや洗剤ストックなど、背のある物もしっかり収納できます。

レイアウト図

バー取手　※画像はイメージです。実際のプランとは異なります。

森材木店様仕様

会社名： 神奈川管材（株）　　海老名営業所
見積番号：WMAU894-01（WMAU894）日付： 2024年10月25日　担当者：杉山　ちづる

TOTO

特定法人様向け　　写真はイメージです

ウォシュレット一体形便器
ZJ2　手洗いあり

シンプルなデザインが生む、心地よさ

CES9153#NW1

Color Variation

※ はお見積カラーです。カラーによって価格・納期が異なる場合がありますのでカタログにてご確認ください。

ホワイト　　パステルアイボリー　　パステルピンク

便器・便座機能

お掃除ラクラク

凹凸が少なく、ノズルまわりもすっきり。
ラクにお掃除できるのが魅力です。

みんなが手洗いしやすい

しっかり手が洗いやすい高さに設計。
水はねもしにくく気持ちよく洗えます。

汚れがつきにくく、落ちやすい

セフィオンテクトとプレミストの相乗効果
で便器を汚れから守ります。

※従来品の詳細はカタログを参照ください。

汚れがつきにくく、落ちやすい

便座につぎ目がないので、お掃除ラクラク。
ノズルには、防汚効果の高いクリーン樹脂。

※従来品の詳細はカタログを参照ください。

しっかり洗浄、お掃除しやすい

便器の中を少ない水で効率よく洗います。
トイレ掃除はサッとひとふきで完了です。

機能一覧

プレミスト	トルネード洗浄	お掃除リフト	便ふた着脱
セルフクリーニング	セフィオンテクト	クリーン便座（つぎ目なし）	クリーンノズル
抗菌	ノズルそうじ	フチなし形状	おしり洗浄
やわらか洗浄	ビデ洗浄	ムーブ洗浄	水勢調節
洗浄位置調節	eco小ボタン	おまかせ節電	タイマー節電
便座・便ふたソフト閉止	停電時安心設計	オート便器洗浄※	オートパワー脱臭／脱臭
リモコン便器洗浄	暖房便座	着座センサー	リモコン

※男子小用時（立ち姿勢）にはオート便器洗浄しません。
"ウォシュレット"はTOTOの登録商標です

アクセサリー

一連紙巻器

お好きなデザインがよりくつろげる空間を
演出します。

紙巻器
YH500#NW1

カラー	#NW1 ホワイト

タオルリング

シンプルでコンパクトなタオルリングです。

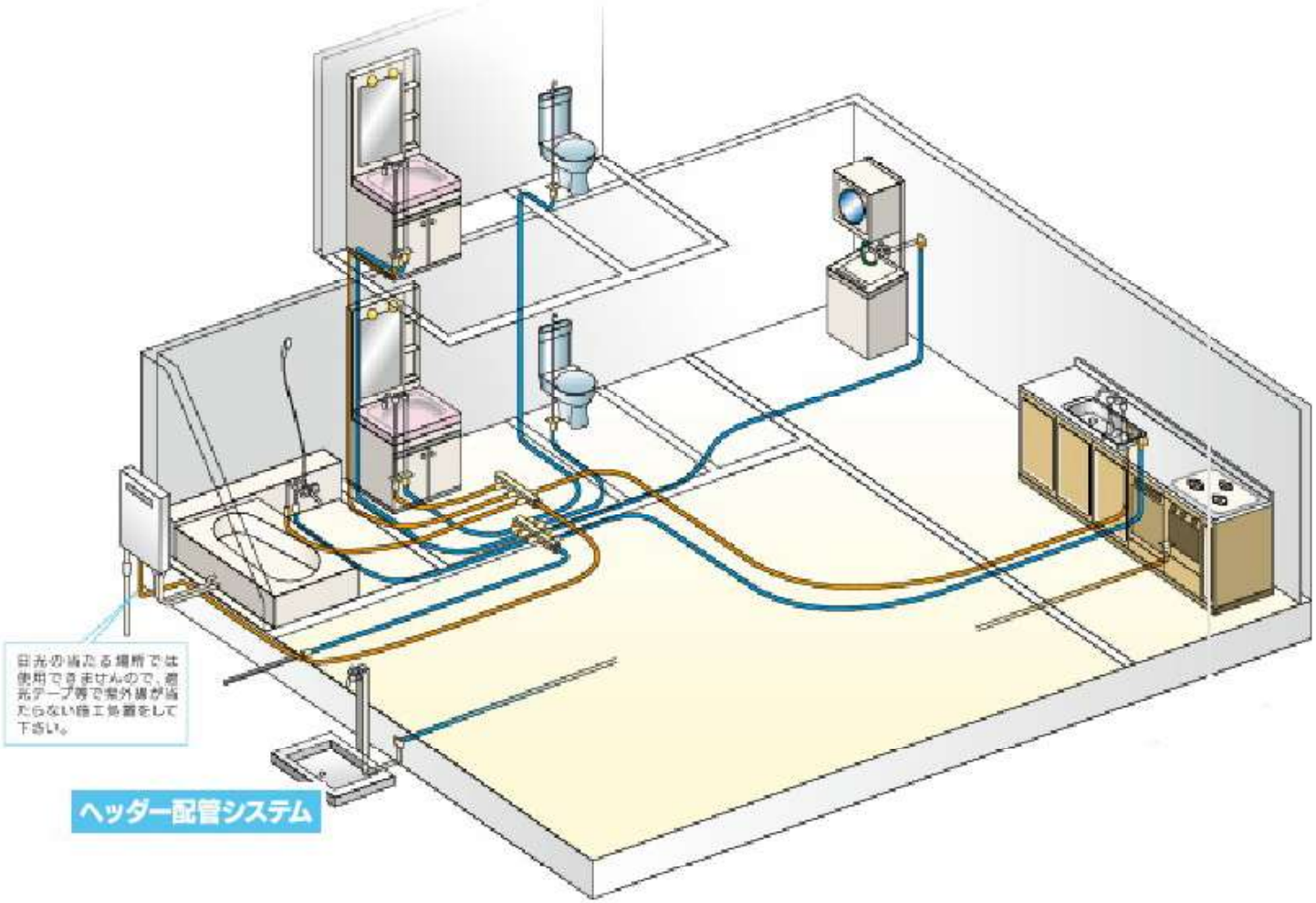
タオルリング
YT410

Tetra
●商品は印刷のため実際の色とは多少異なっております。●商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに変更が生じる場合がございます。●本紙掲載の写真はイメージとなります。●商品の価格・納期に関してはお見積をご確認ください。ご注文の際は改めて、お見積・カタログにてご確認ください。

住宅の「水」環境を変える「次世代 給水・給湯システム」のご提案です。

ヘッダー配管システムとは

- 接続箇所が少なく、接続箇所漏水の不具合が減少します。
- 2箇所以上の水栓を同時に使用しても、流量の変動が少なくなります。



架橋ポリエチレン管の特長・ポリブテン管の特長

- 軽量・柔軟な為持ち運びやすく、切断・接続・曲げ配管が容易にでき、施工性に優れています。
- 当社JIS認定工場にて製造しており、品質には万全をきしています。

被覆架橋ポリエチレン管・被覆ポリブテン管

- 戸建て住宅の床下配管に最適です。
- 金属管に比べ断熱性能に優れています。
- 保温材のバリエーションは3mm、5mm、10mm、20mmがあり、温暖な地域から寒冷地までご対応頂けます。

オユポリ®・オユポリ®PBの特長

優れた耐久性

住宅の給水・給湯管の常識を変えました。

耐寒性・耐熱性に優れ、給水・給湯管として使用でき、また腐食・電食による漏水もなく、耐久性（クリープ性）に優れたパイプです。

優れた耐震性

地震にも強く安定した給水を実現しました。

優れた柔軟性が耐震性を向上させています。震災時の調査でも架橋ポリエチレン管の破損が極めて少なく、耐震性が優れている事が実証されています。

騒音性

水栓開閉時の水撃音も気になりません。

金属管に比べ、シングルレバー式水栓の急開閉時に起きる不快な水撃音（ウォーターハンマー）も約1／4と小さくなります。

衛生性

いやな濁り水の心配もありません。

錆びることがないので、赤水・黄水が発生しません。又、湯垢などの付着も少ないパイプです。

快適性

湯待ち時間の短縮が生活をより快適にします。

金属管と比べ熱伝導率が小さく、ヘッダー配管の経路を工夫することにより湯待ち時間を大幅に短縮できます。

安全性

環境にやさしいシステムです。

塩素を使用していないため、ダイオキシンの発生がない、環境にやさしいシステムです。

保温性

寒い冬でも快適です。

熱伝導率は（銅管の1/250、鋼管の1/1700）小さい上に、オユポリチューブは保温材一体製品なので保温性に優れています。

INOAC

給水・給湯配管ヘッダーシステムモデル図

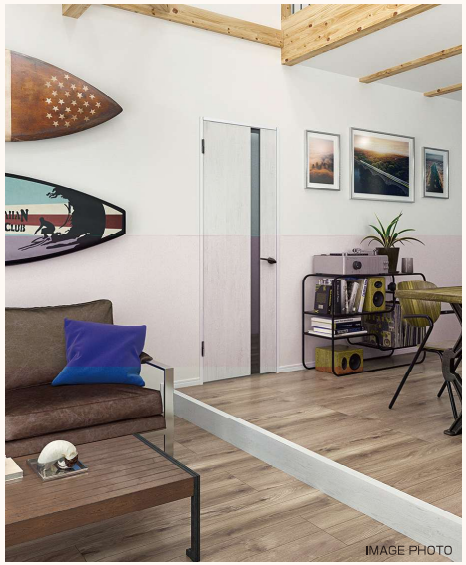
配管資材の総合メーカー
株式会社オンダ製作所

INOAC

Canaeru（カ・ナ・エ・ル） R-Design

あなたらしさを新しくする　リゾートラスティック

天然木のような風合いの個性的な表情が魅力のデザイン



カラーバリエーション　建具枠 ：W3 シルキーホワイト色

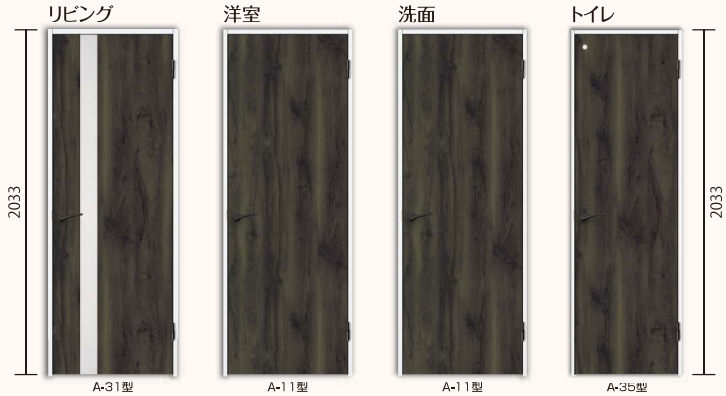
D2：ウォールナットダーク色

W2：アッシュホワイト色

造作材・共通仕様

窓枠　：W3 シルキーホワイト色
巾木　：W3 シルキーホワイト色
開口枠　：W3 シルキーホワイト色
建具枠　：W3 シルキーホワイト色
玄関収納BOX　：W3 シルキーホワイト色

内装ドア・引戸　H20タイプ



取手・丁番　ブラック色

クローゼット　H20タイプ

収納扉　H20タイプ・他

玄関収納　W1200　コの字型

床材

Canaeru（カナエル） R-Design

カナエル R12ハード

抗　菌 | ワックス不要 | 耐汚れ | 耐車イス | 耐凹みキズ | 耐擦りキズ | 耐電気カーペット

K2：ヒッコリーブラック色

D2：ウォールナットダーク色

E2：チェリーミディアム色

L2：オークライト色

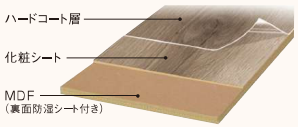
P2：メープルペール色

M2：メープルミルキー色

G2：オークグレージュ色

W2：アッシュホワイト色

特長



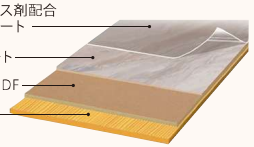
※オプション:床暖房の場合は合板基材のカナエルR12をご検討下さい。

床材

Qualt VC クオルテ VC

VC ウイルケア 抗ウイルス加工製品
SIAA ISO 21702 抗ウイルス加工 JP0812787K0001T
SIAA ISO 22196 抗菌加工 JP0122787K0004M

※洗面所・トイレ



LB：ライムストーンブラック柄

LG：ライムストーンペールグレー柄

MP：マーブルアッシュピンク柄

MW：マーブルホワイト柄

階段

カナエル Rデザイン階段

※側板・蹴込板は近似色となります。

ヒッコリーブラック色（K2）

ウォールナットダーク色（D2）

チェリーミディアム色（E2）

オークライト色（L2）

メープルペール色（P2）

メープルミルキー色（M2）

オークグレージュ色（G2）

アッシュホワイト色（W2）

※ブラック色・ホワイト色は
木目のない単色となります。

手摺

システム手摺35EX

ブラック色（K7）

ダーク色（D7）

ミディアム色（E7）

ライト色（L7）

ペール色（P7）

ミルキー色（M7）

グレージュ色（G7）

ホワイト色（W7）

株式会社　森材木店

床下点検口

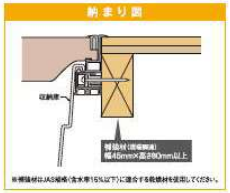
Joto

高気密型床下点検口

標準型

床開口寸法　：450×600タイプ：410×560mm
　　600×600タイプ：606×606mm
フローリング切断寸法：450×600タイプ：382×532mm
　　600×600タイプ：577.5×577.5mm

納まり図



製品図

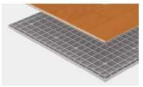
※【　】内寸法は450×600タイプ

こだわりの独自構造

キシミやガタツキを抑制。

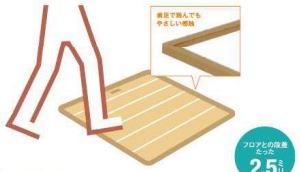
キシミを感じない安定した歩行感を実現。

100kg(980N)の荷重でも、たわみはわずか3mm以下。キッチン前や洗面所などの生活導線上に取り付けても、気になるキシミやガタツキがなく、歩行時に不快感がありません。



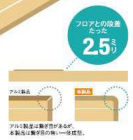
こだわりの踏みごこち

住む人にやさしい樹脂素材。



素足にやさしく、つまずかないバリアフリー対応。

表面温度が室温とほぼ同じで、踏んでもヒヤッとしない樹脂製。角の段差が無い一体成型のため、素足で踏んでも安心です。また、フロアとの段差も2.5mmのバリアフリー仕様で、ご年配の方やお子様にも安心です。



こだわりの使いやすさ

サイズが選べて収納にも便利。

家中どこでも点検をサポート。

サイズは4タイプ。用途に合わせた大きさを選ぶことができます。さらに、点検口のサイズに合わせて収納箱もご用意しているので、大容量の収納スペースとしてもご活用いただけます。

※フローリング用収納箱には、「フタ」がありません。

こだわりのラインアップ

インテリア性が高く、床になじむ豊富なカラー。

カラーが豊富なため、床仕上げ材の色に合わせて選択でき、点検口の存在を目立たせません。

蓋の仕上げはインテリア性を重視した3種類。

※シート貼り完成品は外枠クッションフロア、フローリング代（現場）にて調整ください。

天井点検口

Joto

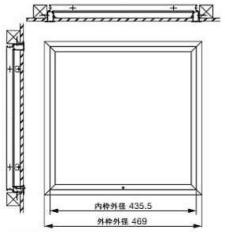
気密型天井点検口

空間に調和するホワイトフレーム。

品　番	455×455 SPC-4545A 在来工法向け
色・柄	
材　質	
梱　包	
付属品	取付ビス1袋(20mm×8本)

※天井下地材およびクロス等の仕上材は付属しておりません。
※対応できる天井材の厚みは9～12mmです。

■ SPC-4545A



天井開口寸法　SPC-4545A：457×457mm

天井材切断寸法　SPC-4545A：414×414mm

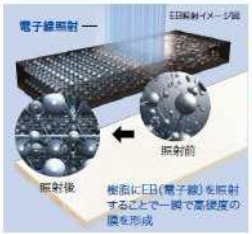
⚠注意

◎天井には天井点検口を、壁には壁点検口をご使用ください。
◎浴室等の湿気の多い場所や屋外でのご使用は避けてください。製品の品質が維持できない恐れがあります。
◎ブローイングストップ断熱枠・断熱蓋は同梱されておりません。ブローイング断熱でご使用の場合は「高気密・高断熱型天井点検口」をご使用ください。
◎施工の際は、ホームページ記載の注意事項をご確認いただき、施工説明書に従って施工してください。

株式会社　森材木店

押入れ棚

NANKAI PLYWOOD 南海プライウッド株式会社



長期使用にも耐えられる
EBテクノロジーを用いた
EBコート仕様。
(シェルホワイト対応)

EB.コート仕様 P014

汚れの目立つ白だからこそ、数ある加工選択肢の中から「汚れにくい」「傷つきにくい」「はがれにくい」をクリアする加工を採用しました。

汚れに強い！	汚れをはじく
傷に強い！	傷がつきにくい
粘着剤に強い！	跡が残らない

Vシリーズのシェルホワイトは
EBコート仕様ではありません。

中段セット

耐荷重の目安値

パーツ	条件	耐荷重の目安値
中段	幅2000mm以下	200kg
	幅2001mm以上(補強必要)	

上記の数値は目安であり保証値ではありません。

枕棚セット

耐荷重の目安値

パーツ	条件	耐荷重の目安値
枕棚	幅2000mm以下	70kg
	幅2001mm以上(吊木・吊金具補強必要)	

上記の数値は目安であり、保証値ではありません。

押入れボード

ホルムアルデヒド発散建材の規制対象外品

さわやか押入れボード

特許番号：第2652593号

調湿機能

クローゼットや押入は、湿気がこもりがちです。
このような収納スペースには、さわやか押入ボードをお使いください。
ボードに含まれた稚内珪藻土が収納スペースの湿度を調節し、カビやダニの繁殖を抑えます。

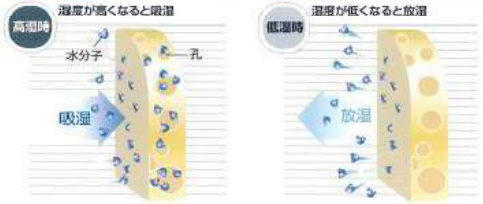
S−2
[ロボフロ]

S−8
[桐]

珪藻土とは？

珪藻土は、海のプランクトン(珪藻類)が沈積し、化石化した地層から得られる堆積岩です。中でも稚内珪藻土には、調湿機能に適した微細な孔がたくさんあり、それらの孔で湿気を吸ったり吐いたりして、住まいの湿度を調整します。

調湿のメカニズム



稚内珪藻土が湿気を
吸ったり吐いたりして、
湿度を調節します。

チヨダウーテ株式会社

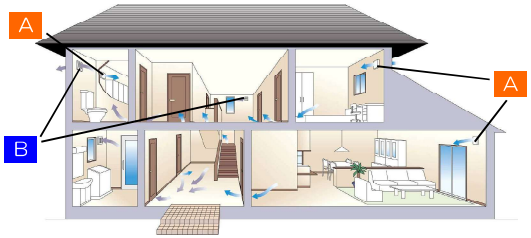
株式会社　森材木店

ドアホン

24時間換気システム

全室換気タイプ
第３種換気方式

空気を循環してきれいな空気を保つ
２４時間換気システムです。



A 給気口（更科製作所）

・第３種換気方式に対応した自然給気

SPRシリーズ
薄型プッシュ式

ABS製　薄型プッシュ式
標準：花粉フィルター付
呼び内径：100mm

交換フィルター

プッシュ式給気レジスター用交換フィルター

特徴

- シンプルで極限まで薄くしたデザインは、室内への圧迫感や違和感を感じさせません。
- プッシュ式3段階開閉式機構を独自開発、指で軽く押すだけで安定した節度感のある開閉動作を実現しました。
- フィルターを装備していますので花粉や粉塵の侵入を大幅に軽減します。
- フィルターのメンテナンスは全面パネルを外して取り出し、水洗いをするだけでの簡単お手入れです。

B 排気ファン

パイプ用ファン 強制排気用
PFS2-100A　スタンダードタイプ

強制排気用　格子パネル　電源入切スイッチ付
居室・洗面室
●スタンダードタイプ●電源入切スイッチ付き●AC100V
●本体重量：約0.5kg●連結端子接続●壁、天井取付可

製品仕様

適合パイプ(mm)	φ100
羽根	プロペラファン
風量（m³/h）	82/92 (50/60Hz)
消費電力(W)	2.0/2.8 (50/60Hz)

PFS-100GL　パイプ用ファン 強制排気用
人感センサー+風量強弱タイプ

強制排気用　格子パネル　人感センサー
電源入切スイッチ付
●人感センサー／風量強弱タイプ●AC100V●本体重量：約0.7kg●連結端子接続●連結端子接続

製品仕様

適合パイプ(mm)	φ100
羽根	プロペラファン
風量（m³/h）	53/56・37/39 強(50/60Hz)・弱(50/60Hz)
消費電力(W)	3.1/3.5・2.5/2.5 強(50/60Hz)・弱(50/60Hz)

防火ダンパー付フード（更科製作所）

標準色：シルバーメタリッ

TRDシリーズ

角型フード付ガラリ
低圧損型

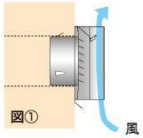
標準：防火ダンパー　ビス組立式
選択可能：防虫網　付・無
呼び内径：100mm

特定防災該当品
72°C第08EG003号
120°C第08EG004号

特徴

- 低圧損タイプです。
- 標準セットされている温度ヒューズは、72°C用です。
- カチオン電着塗装＋粉体塗装（クリア色は粉体塗装のみ）

気流イメージ図



図①

雨水流イメージ図

図②

株式会社　森材木店

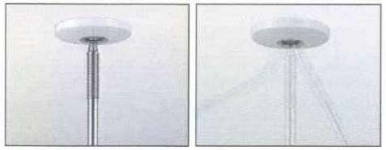
ホスクリーン

「こういうモノ、ほしかった!」女性のアイデアから生まれた室内物干です。

ホスクリーン

グッドデザイン賞 受賞商品

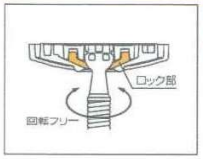
天井を守るスプリング機構



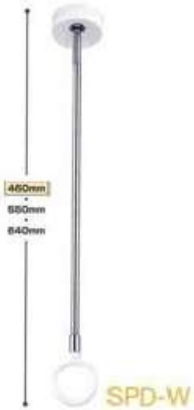
急な荷重を天井に直接伝えないよう、クッション効果を持たせています。

横方向に引っ張られた場合も、スプリングが曲がって力を逃がす事で天井を守ります。

ポールをしっかりとロック



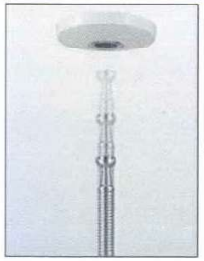
抜け落ちの心配が無いロック機構。その状態でもポールはフリーに動きます。

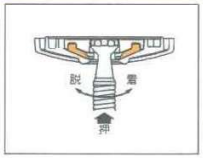


掛けすぎを知らせるガイド機能

天井保護のため、荷重超過を目にとまりやすいリング付け根に[黄]→[赤]と表示する事で注意を促します。

手軽にワンタッチ着脱





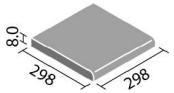
愛されて10年、「ホスクリーン」がロングライフデザイン賞受賞

ISO 9001 KAWAGUCHI GIKEN

タイル

INAX

グレイスランド



＜スレート調＞

IPF-300/GRL-1

IPF-300/GRL-2

IPF-300/GRL-3

IPF-300/GRL-4

IPF-300/GRL-5

IPF-300/GRL-6

＜グラニット調

IPF-300/GRL-11

IPF-300/GRL-12

IPF-300/GRL-13

IPF-300/GRL-14

IPF-300/GRL-15

IPF-300/GRL-16

LED×ECO×DESIGN

株式会社 森材木店　基本照明　2024年

LED DOWN LIGHT

100W相当

60W相当

LED SANITARY LIGHT

LED BRACKET LIGHT

LED CEILING LIGHT

LED PENDANT LIGHT

LED EXTERIOR LIGHT

ODELIC